



ESECUZIONI IMMOBILIARI

REGISTRO INCARICHI CUSTODI

DAL 01/07/2025 AL 31/12/2025

Se transazione
la pubblicazione
sul sito del
tribunale
in data 26

IL PRESIDENTE VICARIO
(Dr.ssa Francesca GAROFALO)



Tribunale di Catanzaro

Cancelleria Esecuzione Immobiliare
Registro degli Incarichi CUSTODI 2° sem. 2025

Num. Ord.	N. Proc.	Anno Proc.	Parti	Giudice	Professionista	Categoria di appartenenza	Data incarico	Data Accettazione
1	56	2025	Bianco Stefania / Miceli Antonio	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Amendola Rosanna	Avvocato	07/07/2025	09/07/2025
2	41	2025	Fiditalia Spa / Oaagliari Raffaele	Dott.ssa Chiara Di Credico	Carduccelli Antonio	Avvocato	07/07/2025	08/07/2025
3	52	2025	Axa Assicurazioni/Ciabrone Nicola	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Carvetta Valerio	Avvocato	11/07/2025	15/07/2025
4	40	2025	Angera Securitisation /Carrozza Salvatore	Dott.ssa Chiara Di Credico	Giuliano Natalia	Avvocato	22/07/2025	22/07/2025
5	68	2025	Condominio La Lampara/Maiolo Salvatore	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Garzaniti Amalia	Avvocato	25/07/2025	28/07/2025
6	32	2025	Santone Demetrio/Mazzei antonio +1	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Cascio Dorolinda	Avvocato	29/07/2025	29/07/2025
7	125	2024	BNT Portfolio spv/Russo Giovanni +2	Dott.ssa Chiara Di Credico	Arcidiacono Vincenzo	Avvocato	08/08/2025	
8	46	2025	Olympia spv/Gidari Francesco	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Capogreco Giuseppe	Avvocato	09/08/2025	11/08/2025
9	97	2024	Saphira Spv/Albino Pasquale	Dott.ssa Chiara Di Credico	Calazza Stefania	Avvocato	11/08/2025	14/08/2025
10	45	2025	Reinvest/Leone Angela Anna Maria	Dott.ssa Chiara Di Credico	Sorrenti Danilo	Avvocato	11/08/2025	13/08/2025
11	51	2025	Gualtieri Paola/Monteone Caterina	Dott.ssa Chiara Di Credico	Ferrari Alessandro	Avvocato	11/08/2025	18/08/2025
12	53	2025	Locam Gestioni Srl/Lamanna Graziella	Dott.ssa Chiara Di Credico	Lentini Danilo	Notaio	11/08/2025	14/08/2025
13	125	2024	BNT Portfolio spv/Russo Giovanni +2	Dott.ssa Chiara Di Credico	Maiolo Milena	Avvocato	13/08/2025	25/09/2025
14	60	2025	Pietramala Walter +1/Borgia Maurizio	Dott.ssa Chiara Di Credico	Maiolo Milena	Avvocato	03/09/2025	04/09/2025
15	61	2025	Fabrica Immobiliare SGR Spa/Ruisci Giuseppe	Dott.ssa Chiara Di Credico	Figliomeni Stefano	Commercialista	03/09/2025	06/09/2025
16	76	2025	Pietramala Simone +1/Borgia Domenico	Dott.ssa Francesca Rinaldi	De Marco Domenico	Avvocato	03/09/2025	04/09/2025
17	84	2025	Unipolsai/Macri Giuseppe	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Corradini Loretta	Avvocato	11/09/2025	15/09/2025
18	74	2025	saphira Spv/Sestito Roberto	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Rosso Assunta Anna	Avvocato	11/09/2025	12/09/2025
19	62	2025	BNL/CATALANO LOREDANA CLAUDIA	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Cavagnetti Anna	Avvocato	17/09/2025	18/09/2025



Tribunale di Catanzaro

Cancelleria Esecuzione Immobiliare
Registro degli Incarichi CUSTODI 2° sem. 2025

Num. Ord.	N. Proc.	Anno Proc.	Parti	Giudice	Professionista	Categoria di appartenenza	Data incarico	Data Accettazione
20	59	2025	Dodaro Teresa/Rosi Antonio	Dott.ssa Chiara Di Credico	Corradini Loretta	Avvocato	21/09/2025	22/09/2025
21	75	2025	Saphira SPV SRL/Paonessa Francesco	Dott.ssa Chiara Di Credico	Procopio Helga	Avvocato	21/09/2025	30/09/2025
22	85	2025	Fabiano Antonella +3/Paleologo Vito +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Coscarella Vittorio	Avvocato	21/09/2025	22/09/2025
23	123	2024	Luzzati Pop NPLS 2021 Srl/Migale Domenico	Dott.ssa Chiara Di Credico	Pujia Chiara	Commercialista	21/09/2025	25/09/2025
24	94	2025	Amco- Asset Management Company spa/Vono Graziella	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Giuliano Natalia	Avvocato	22/09/2025	24/09/2025
25	80	2025	Intesa San Paolo spa/De Nardo Florio	Dott.ssa Chiara Di Credico	Reitano Pandullo Emilio	Avvocato	22/09/2025	22/09/2025
26	86	2025	Intesa San Paolo spa/Quaranta Giuseppe	Dott.ssa Francesca Rinaldi	Procopio Helga	Avvocato	26/09/2025	30/09/2025
27	66	2025	Solferino spv/Critelli Luigi	Dott.ssa Francesca Rinaldi	De Giorgio Maria	Avvocato	05/10/2025	06/10/2025
28	133	2024	Solferino Spv/Fotia Domenico Francesco +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Miceli Francesco	Avvocato	07/10/2025	07/10/2025
29	96	2025	Maio Spv/Scarpino Rosa Lidia	Dott.ssa Elais Mellace	Pujia Chiara	Commercialista	22/10/2025	28/10/2025
30	73	2025	Maui/Cardamone Rosanna +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Capogreco Giuseppe	Avvocato	26/10/2025	03/11/2025
31	43	2025	Itaca Spv/Viscomi Giacomo	Dott.ssa Chiara Di Credico	Consarino Claudia	Avvocato	26/10/2025	28/10/2025
32	57	2025	BNL/Capano Gregorio +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Capalbo Tiziana Maria	Avvocato	26/10/2025	28/10/2025
33	79	2025	Mellea Magda/Paone Paola	Dott.ssa Chiara Di Credico	De Marco Domenico	Avvocato	27/10/2025	28/10/2025
34	81	2025	Giorgio Antonio/Posca Giulia	Dott.ssa Chiara Di Credico	Cascio Dorolinda	Avvocato	27/10/2025	28/10/2025
35	83	2025	Siena NPL 2018 SRL/Marino srl	Dott.ssa Chiara Di Credico	De Luca Cesare	Avvocato	28/10/2025	28/10/2025
36	93	2025	Grogu SPV/Capicotto Pietro Giuseppe +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Rosso Assunta Anna	Avvocato	31/10/2025	03/11/2025
37	97	2025	Finn spv srl/Froio Stefania +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Figliomeni Stefano	Commercialista	05/11/2025	
38	78	2025	Penelope SPV Srl/Muraca Mario	Dott.ssa Elais Mellace	Procopio Giuseppe	Commercialista	10/11/2025	



Tribunale di Catanzaro

Cancelleria Esecuzione Immobiliare
Registro degli Incarichi CUSTODI 2° sem. 2025

Num. Ord.	N. Proc.	Anno Proc.	Parti	Giudice	Professionista	Categoria di appartenenza	Data incarico	Data Accettazione
39	92	2025	Penelope SPV Srl/Grano Carmela	Dott.ssa Elais Mellace	Corso Gianluca	Commercialista	13/11/2025	
40	108	2025	BNL/Melandrino Gianluca	Dott.ssa Elais Mellace	Corradini Loretta	Avvocato	17/11/2025	
41	106	2025	Banca Popolare di Puglia e Basilicata /renda Vittoria +1	Dott.ssa Elais Mellace	Maiole Millena	Avvocato	27/11/2025	
42	98	2025	Giglio massimiliano/Rotundo Salvatore +1	Dott.ssa Elais Mellace	Nardo' Salvatore	Avvocato	27/11/2025	
43	101	2025	Rechichi Riccardo Giovanni/Giglio Michele Roberto	Dott.ssa Chiara Di Credico	Mastria Maria	Avvocato	29/11/2025	
44	77	2025	Squillace Francesco/Scalzi Francesco	Dott.ssa Chiara Di Credico	Maiole Millena	Avvocato	29/11/2025	
45	100	2025	BNL/Cristofaro Rosalba +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Ferrari Alessandro	Avvocato	29/11/2025	
46	95	2025	Dora SPV/Fodaro Giuseppe +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Amendola Rosanna	Avvocato	29/11/2025	
47	99	2025	Ifis npl/Rivero Cosimina +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Gratta' Domenico Ivan	Commercialista	01/12/2025	
48	181	2014	Maio/Scarfone +1	Dott.ssa Chiara Di Credico	Cascio Dorolinda	Avvocato	13/12/2025	
49	75	2019	Deutsche Bank/Loiarro Salvatore	Dott.ssa Chiara Di Credico	De Giorgio Maria	Avvocato	14/12/2025	